

ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«КУРСКИЙ ЭЛЕКТРОМЕХАНИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»
(ОБПОУ «КЭМТ»)



ПРИНЯТО
Советом ОБПОУ «КЭМТ»
Протокол от 15 апреля 2015 №5

УТВЕРЖДАЮ
Директор ОБПОУ «КЭМТ»
В.А. Некрасов
«17» апреля 2015г.

Приказ от 17 апреля №73

**ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА
В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«КУРСКИЙ ЭЛЕКТРОМЕХАНИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»
(ОБПОУ «КЭМТ»)**

Дата введения: 17 апреля 2015 года

Курск, 2015

СОДЕРЖАНИЕ

1. Область применения.....	4
2. Нормативные ссылки.....	4
3. Общие положения.....	4
4. Порядок заселения в студенческое общежитие и выселения из студенческого общежития.....	5
5. Правила проживания в студенческом общежитии.....	7
6. Права проживающих в студенческом общежитии.....	9
7. Обязанности проживающих в студенческом общежитии.....	9
8. Ответственность проживающих в студенческом общежитии.....	10
9. Обязанности администрации техникума.....	11
10. Сведения о разработчиках.....	14
11. Лист согласования.....	15

1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский электромеханический техникум» (далее – Правила) регламентируют внутренний режим и правила проживания в студенческом общежитии ОБПОУ «КЭМТ» (далее – техникум).

Правила являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

2. НОРМАТИВНЫЕ ССЫЛКИ

– Настоящие Правила разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации, Устава ОБПОУ «КЭМТ», Положения о студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский электромеханический техникум».

3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

3.1 Студенческое общежитие ОБПОУ «КЭМТ» предназначено, в первую очередь, для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов, обучающихся по очной форме обучения;
- на период сдачи экзаменов и выполнения работ иногородних студентов, обучающихся по заочной форме обучения;
- иногородних абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

3.2 Студенческие общежития ОБПОУ «КЭМТ» расположены в зданиях по следующим адресам: 305022 г. Курск, ул. Союзная, д.67, корп.2; 305004 г. Курск, ул. Сторожевая, д.8

3.3 В студенческом общежитии техникума организованы: комната для самостоятельных занятий, комната отдыха, изолятор, помещение для бытового обслуживания и общественного питания, душевые, умывальные комнаты.

3.4 Порядок оплаты за проживание в студенческом общежитии регламентируется Положением о студенческом общежитии ОБПОУ «КЭМТ».

3.5 Обязанности администрации техникума по отношению к студенческому общежитию регламентируются Положением о студенческом общежитии ОБПОУ «КЭМТ».

4. ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОЕ ОБЩЕЖИТИЕ И ВЫСЕЛЕНИЯ ИЗ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ

4.1 Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением.

4.2 Распределение мест в студенческом общежитии между отделениями техникума и порядок заселения в студенческое общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в студенческое общежитие) определяются администрацией с учетом мнения студенческого актива техникума и объявляются приказом директора техникума.

4.3 Вселение обучающихся осуществляется на основании договора о предоставлении временного жилья в студенческом общежитии техникума, в котором указывается номер комнаты для проживания студентов.

4.4 Вселение обучающихся производится с учетом их материального положения.

4.5 Вселение в общежитие проводится при условии предъявления справки лечебного учреждения о состоянии здоровья вселяемого.

4.6 При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по решению администрации техникума.

4.7 Студентам, находящимся в академических отпусках по медицинским основаниям, отпусках по беременности и родам, а также по уходу за ребенком, общежитие на указанный период не предоставляется. В других исключительных случаях порядок заселения определяется директором техникума.

4.8 Жилые помещения в специализированном жилищном фонде общежития техникума предоставляются бесплатно и в первоочередном порядке следующим категориям обучающихся:

- детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей а также лицам из их числа;
- детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам детства;
- подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- инвалидам вследствие военной травмы или заболевания,

полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;

– имеющим право на получение государственной социальной помощи;

– студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее 3-х лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

4.9 Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией техникума.

4.10 При заселении в общежитие студенты должны быть ознакомлены с настоящим Положением и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится комендантом.

4.11 Выселение обучающихся из студенческого общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из техникума), в том числе, отчисления из техникума до окончания срока

обучения по причине нарушения требований настоящего Положения, а также по личному заявлению проживающего.

4.12 При выселении обучающихся из студенческого общежития администрация техникума обязана выдать им обходной лист.

4.13 В случае расторжения договора о предоставлении жилого помещения в студенческом общежитии в трехдневный срок обучающийся обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав коменданту по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

5. ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

5.1 Проживающие в общежитии обязаны соблюдать режим работы общежития: общежитие открывается в 6 часов 00 минут и закрывается в 23 часа 00 минут. Соответственно с 06 часов 00 минут до 22 часов 00 минут – дневное время, с 22 часов 00 минут до 06 часов 00 минут – ночное время.

Вход и выход из общежития разрешается с 06 часов 00 минут до 22 часов 00 минут (в остальное время – с согласия администрации техникума по заявлению студента).

С 22 часов 00 минут до 06 часов 00 минут в общежитии должна соблюдаться тишина. В коридорах, местах общего пользования остается дежурное освещение. Все проживающие в общежитии должны находиться в своих комнатах.

5.2 Проход в общежитие осуществляется при предъявлении студенческого билета или пропуска установленного образца (далее – пропуск) на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача студенческого билета или пропуска другим лицам. За передачу студенческого билета или пропуска иным лицам проживающие несут дисциплинарную ответственность.

При проходе в общежитие:

– лица, проживающие в общежитии, предъявляют студенческий билет или пропуск;

– лица, не работающие и не обучающиеся в техникуме, оставляют на посту дежурного по общежитию документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале дежурный по общежитию записывает сведения о приглашенных.

Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не разрешается.

5.3 Посторонние лица (родители и близкие родственники) допускаются в студенческие общежития с 09:00 до 21:00. При входе в общежитие посетители предъявляют документы дежурному по общежитию и регистрируются в журнале посетителей в присутствии лица, их пригласившего. Ответственность за соблюдение приглашенными правил внутреннего распорядка несут приглашающие. В 21.00 все посторонние лица должны покинуть общежитие.

5.4 Вынос крупногабаритных вещей из общежития производится только с письменного разрешения коменданта общежития.

При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация в специальном журнале.

5.5 Проживающим в общежитии запрещается:

- переселяться из одной комнаты в другую без согласования с комендантом общежития;
- переносить инвентарь из одной комнаты в другую без согласования с комендантом общежития;
- самостоятельно осуществлять ремонт электросети и электрооборудования;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шумовой фон и вибрацию и нарушающие условия проживания обучающихся в других жилых помещениях;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курить в помещениях общежития;
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;
- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, распивать и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;
- распространять алкогольные напитки и наркотические средства;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь в жилую комнату, осуществлять замену дверных замков без согласования с комендантом общежития;
- использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- содержать в общежитии домашних животных;

–хранить в жилой комнате и других помещениях общежития громоздкие вещи, создающие помехи другим проживающим.

6. ПРАВА ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

– проживать в закрепленной за ними жилой комнате в течение всего срока обучения при условии выполнения требований настоящего Положения, Правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии и договора о предоставлении жилого помещения в студенческом общежитии ОБПОУ «КЭМТ»;

– пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

– обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

– участвовать в формировании студенческого актива общежития и быть избранным в его состав;

– участвовать через студенческий актив общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

– пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

7. ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

Обучающиеся, проживающие в студенческом общежитии, обязаны:

– выполнять условия заключенного с администрацией техникума договора о предоставлении жилого помещения в студенческом общежитии;

–в установленном порядке и в установленные сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

–во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

– строго соблюдать требования настоящего Положения, Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;

– строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

– бережно относиться к жилым и иным помещениям, оборудованию и инвентарю;

– экономно расходовать электроэнергию и воду;

– соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования;

– производить уборку в жилых комнатах ежедневно, на кухне – по установленному графику дежурств;

– возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством РФ и договором найма жилого помещения;

– по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность и предоставляющий право находиться в общежитии;

– обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля соблюдения требований настоящего Положения, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРОЖИВАЮЩИХ В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

8.1 За нарушение требований настоящего Положения к проживающим по представлению коменданта, воспитателя общежития и студенческого актива могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом техникума и Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии.

8.2 За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии, к проживающим по представлению коменданта, воспитателя или решению студенческого актива общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.3 Решение о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития принимается директором техникума.

8.4 Проживающие могут быть выселены из общежития в следующих случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- нанесения повреждений жилому или иному помещению проживающими или другими гражданами, за действия которых они несут ответственность;
- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов других проживающих, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев подряд;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного уведомления более двух месяцев;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- хранения, распространения наркотических средств;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- отчисления из техникума.

8.5 Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора.

9. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ТЕХНИКУМА

9.1 Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заместителем директора, курирующим административно-хозяйственную часть, и (или) комендантом общежития.

В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

9.2 Администрация техникума обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и нормами проживания в общежитии;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативно-правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии и в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами (СП 2.1.2.2844-11 от 23.03.2011г);
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии с их согласия на основании рекомендации врачей;
- содействовать студенческому активу общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.



Областное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение

«КУРСКИЙ ЭЛЕКТРОМЕХАНИЧЕСКИЙ ТЕХНИКУМ»
(ОБПОУ «КЭМТ»)

Локальный нормативный правовой акт

«Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии областного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Курский электромеханический техникум» (ОБПОУ «КЭМТ»)»


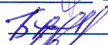


Разработан в соответствии с Федеральным законом №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (ст. 34 «Основные права обучающихся и меры их социальной поддержки и стимулирования», п.8, ст. 39 «Предоставление жилых помещений в общежитиях», ч.1, 3)

Разработан рабочей группой в составе:

Руководитель группы:
Заместитель директора

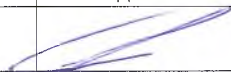
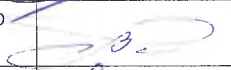

 Э.А. Иванова

Члены группы:
Заместитель директора
Ведущий инженер по ОТ и ТБ
Ведущий юрисконсульт
Председатель студенческого совета

 Т.Г. Беспяткина
 Ю.В. Буров
 Е.В. Овсянникова
 А.Ф. Хусаинова

Локальный правовой акт утвержден приказом директора ОБПОУ «КЭМТ» В.А. Некрасова от 17 апреля 2015 г. №73

11. ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

№ п/п	должность	Фамилия И.О.	личная подпись	дата
1	заместитель директора	А.В. Ляхов		«12» апреля 2015г.
2	заместитель директора	В.Н. Павленко		«13» апреля 2015г.
3	заместитель директора	И.А. Стифеева		«13» апреля 2015г.